

Протокол № 28/15.11.2013г.

Днес, 15.11.2013г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет – Созопол, се проведе двадесет и осмото редовно заседание на Общински съвет – Созопол, под ръководството на Красимира Германова – Председател на Общинския съвет.

На заседанието присъстваха четиринадесет общински съветника, Кметът на Община Созопол – г-н Панайот Рейзи, Зам. кмета на Община Созопол г-жа Катя Стоянова, служители на общинска администрация и гости.

Кр. Германова: Добър ден на всички колеги, г-н Кмете, Кметове на населени места, представители на общинска администрация и гости. В залата присъстват дванадесет общински съветника имаме кворум, откривам двадесет и осмото редовно заседание на Общински съвет Созопол.

Кр. Германова: Както всяко заседание, така и днес, започваме с питання към Кмета. Колеги, имате ли въпроси? Г-н Деспов.

Р.Деспов: Г-н Кмете, имам един въпрос, свързан със сметопочистващата фирма. Възможно ли е да проведете някакви разговори с представители на тази фирма, за да разберем дали може да обявят няколко дни в годината, през които фирмата да извозва едрогабаритни отпадъци? Защото когато почиствахме нерегламентираните сметища се натъкнахме на такъв тип отпадъци и хората казват, че няма къде да ги изхвърлят.

П. Рейзи: Ще разговарям с фирмата и ще определим един ден в седмицата, в който ще се извозват тези отпадъци. До края на седмицата ще има решение на казуса.

Кр. Германова: Колеги, имате ли други въпроси? Г-н Чакъров.

Т. Чакъров: Г-н Кмете, във връзка с този въпрос, трябва да се реши и проблема с ромите, които минават и събират тези отпадъци.

П. Рейзи: Вече сме го задействали, преди 2-3 дни при мен беше директорът на полицията и говорихме по въпроса. Изпратени са комисии, там където има струпване на ромите от чужди райони и имат незаконни постройки, ще бъдат съборени и съответно те ще бъдат премахнати.

Кр. Германова: Колеги, имате ли други въпроси? Няма. Г-н Кмете, давам Ви думата.

П. Рейзи: Благодаря. Искам да отправя една покана към общинските съветници. На 29.11.2013г. от 19:30ч. „Ротари“ Созопол, организира благотворителен новогодишен бал, каним всички вас. Идеята на бала тази година е изграждане на детска площадка в детската градина в стария град и започване и изграждане на параклис в новия град до станцията на МЕИ. Според мен едни добри начинания, радвам се че Община Созопол и „Ротари клуб – Созопол“ работят ръка за ръка, така че с общи усилия се надявам да успеем, ще се радвам да присъствате.

По отношение на ремонтните дейности по проекта за водния цикъл, задават ми много въпроси и затова искам сега да кажа, че засега всичко е нормално и се надявам до лятото това, което сме поставили като цел в двата града Созопол и Черноморец да се осъществи, за да не затрудняваме летния сезон. Що се отнася до пристанището в Черноморец, за сега всичко е наред, в момента сме обявили обществените поръчки, януари месец се надявам да започне строителната дейност. И да кажа няколко думи за бюджета, подготвяме го, предстои разглеждане, тази година ще е малко по-различно понеже имаме нов закон за публичните финанси и наредба, която днес ще гласувате. Това е в общи линии.

Кр. Германова: Благодарим Ви г-н Кмете. Колеги, имате ли други въпроси? Няма. Прекратявам питанието към Кмета. Преминаваме към самото заседание.

Колеги, всички Вие сте получили покана с така предложения дневен ред. Имате ли предложения за промяна в дневния ред? Няма. В такъв случай ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за дневен ред .

С резултат от гласуването „За” – 12 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа,

Общински съвет Созопол взе
РЕШЕНИЕ:
№681

I. Доклад на комисията по законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби:

1. Докладна записка с вх. № 750/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Приемане на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Созопол.
2. Докладна записка с вх. № 753/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Приемане на изменения и допълнения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол.
3. Докладна записка с вх. № 756/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Удостояването на гражданин за изключителни заслуги към гр.Черноморец със званието “Почетен гражданин на град Черноморец, Община Созопол” .
4. Докладна записка с вх. № 762/07.11.2013г. от Красимира Германова – Председател на Общински съвет – Созопол, относно: Вземане на решение за удължаване срока на ликвидация на търговското дружество "СОЗОПОЛ" ЕООД - в ликвидация, с ЕИК 102011854 и удължаване срока на договора на ликвидатора.

II. Доклад на комисията по финанси и бюджет, евроинтеграция, международни проекти и програми:

5. Докладна записка с вх. № 752/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Промяна в утвърдения списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2013 година.

III. Доклад на комисията по туризъм, стопанска политика и общинска собственост:

6. Докладна записка с вх. № 727/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Настаняване безвъзмездно на структурата на Министерство на здравеопазването – Център за СМП-Бургас, Филиал за спешна медицинска помощ Созопол, в помещения, собственост на Община Созопол.
7. Докладна записка с вх. № 728/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост, представляващ Апартамент, находящ се в Жилищна сграда в с.Индже Войвода, Община Созопол.
8. Докладна записка с вх. № 740/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост находящ се в гр.Созопол.

9. Докладна записка с вх. № 741/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Учредяване възмездно право на ползване върху поземлен имот, находящ се в м. “Соленки“, з-ще Созопол, Община Созопол.
10. Докладна записка с вх. № 742/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в гр.Созопол.
11. Докладна записка с вх. № 743/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в с.Индже Войвода, общ.Созопол.
12. Докладна записка с вх. № 745/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в землище гр.Черноморец, общ.Созопол.
13. Докладна записка с вх. № 746/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ XIV-548, кв.40 по плана на с.Крушевец, община Созопол.
14. Докладна записка с вх. № 747/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ I-548, кв.40 по плана на с.Крушевец, община Созопол.
15. Докладна записка с вх. № 748/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Предоставяне на общински земи на основание §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие - гр. Созопол, за възстановяване правото на собственост.
16. Докладна записка с вх. № 749/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в м. “Крушевица“, з-ще Крушевец, Община Созопол.
17. Докладна записка с вх. № 755/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ IV-114, кв.5 по плана на с.Индже Войвода, общ.Созопол.
- IV. Доклад на комисията по устройство на територията, жилищна политика,строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации:
18. Докладна записка с вх. № 723/30.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот № 67800.1.103, местност „Герени“, землище гр. Созопол, с цел изграждане на „сгради за обществено обслужване“.
19. Докладна записка с вх. № 724/30.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот № 67800.9.18, местност „Синетудис“, землище гр. Созопол, с цел изграждане на „сграда за отдих и курорт“.
20. Докладна записка с вх. № 729/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разрешение за изработването на ПУП- ЧИ на ПЗ за имоти извън границата на урбанизираната територия, а именно: УПИ IX-8622 по плана на м.”Буджака”, землище на гр. Созопол /идентификатори 67800.8.622 по кадастрална карта на гр. Созопол и землището/, отреден за “вилни сгради” и попадащ в

устройствена зона “Ов2”, като промяната се отрази в изработване на ПУП-ПЗ със следните застроителни показатели: пл. на застрояване-20%, Кинт.=0,5, Позел.=70%, Н=6,40 м. и начин на застрояване- свободно.

21. Докладна записка с вх. № 730/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разрешение за изработването на ПУП- ЧИ на ПРЗ за имоти извън границата на урбанизираната територия, а именно: УПИ VI-8178 с площ-3000 кв.м. и УПИ XVI-8178 с площ-1590 кв.м. по плана на м.”Буджака”, землище на гр. Созопол /идентификатори 67800.8.974 и 67800-8.975 по кадастрална карта на гр. Созопол и землището/ ,като промяната се изрази в обединение на двата УПИ в един нов УПИ VI-8178 с обща площ 4590 кв.м. и спазване на следните застроителни показатели: пл. на застрояване-20%, Кинт.=0,5, Позел.=70%.

22. Докладна записка с вх. № 731/01.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Съгласуване на скица – предложение за изработването на ПУП- ПРЗ и преотреждане за част от урбанизирана територия, а именно: ПИ 63015.503.152 и ПИ 63015.503.151 по КК попадащи в УПИ II503.5 в кв.3 отреден за „Техническа инфраструктура и озеленяване по действащия план на с. Атия одобрен с Решение №1016/2007г на Общински съвет гр. Созопол.

23. Докладна записка с вх. № 733/04.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии за обект: „Обслужваща улица до ПИ 134.352, по плана на новообразуваните поземлени имоти в зона по § 4от ЗСПЗЗ, землище с. Крушевец, общ. Созопол.

24. Докладна записка с вх. № 734/04.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии за обект: „Кабел НН в ПИ 51, м. „Митков мост“, с идентификатор по КК 81178.60.51, землище гр. Черноморец, общ. Созопол.

25. Докладна записка с вх. № 754/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на населени места в Община Созопол.

26. Докладна записка с вх. № 757/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане и съгласуване изработването на ЧИ на ПУП-ПРЗ за общински имоти с идентификатор 67800.502.410 по ККР на гр.Созопол, идентичен с урегулиран поземлен имот I “За сладкарница и озеленяване”, кв.81 по план на гр.Созопол и част от прилежаща улица с идентификатор 67800.502.424 по ККР на гр.Созопол и обявяване на част от ПИ 67800.502.410 за частна общинска собственост ;

27. Докладна записка с вх. № 760/07.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 67800.503.193, местност „Буджака”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилна сграда .

Кр. Германова: Преминаваме към първа точка от дневния ред, а именно ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ЗАКОННОСТ, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, МОЛБИ И ЖАЛБИ. Давам

думата на г-н Стоян Маринов – Председател на комисията по законност.

Ст. Маринов : Уважаеми г-н Кмет, уважаеми колеги, дами и господа. На 12.11.2013г. от 14:00 часа, се проведе заседание на комисията по законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби.

На заседанието присъстваха: Стоян Маринов – Председател; Пенка Щерионова; Гено Пухов; Стойо Недин.

В работата на заседанието взеха участие: Красимира Германова – Председател на Общински съвет – гр.Созопол; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители на общинска администрация;Диан Дунев – адвокат на Общински съвет – гр.Созопол;

Комисията разгледа и се произнесе по: Докладна записка с вх. № 750/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Приемане на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 4 гласа

Против: няма; Въздържали се: няма

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги, както всяка наредба, започваме да разглеждаме раздел по раздел, коментираме и гласуваме.

Кр. Германова: Раздел I : Общи положения

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел II: Фискални правила

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел III: Структура на общинския бюджет

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

Общо гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел IV: Взаимоотношения на общинския бюджет с държавния бюджет и с други бюджети и сметки.

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

16 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел V : Съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и на общинския бюджет

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

16 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел VI : Приемане на бюджета на общината

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

16 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел VII: Изпълнение на общинския бюджет

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
7 РОСЕН ДЕСПОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
14 СТОБО НЕДИН За
16 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел VIII: Отчет на общинския бюджет

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За
2 СТОЯН МАРИНОВ За
3 РУМЕН ДИМИТРОВ За
4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За
5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
7 РОСЕН ДЕСПОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
14 СТОБО НЕДИН За
16 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: Раздел IX: Средства от Европейския съюз и чужди средства

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

16 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

16 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: ПРАВИЛА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА ПРОЕКТА ЗА ОБЩИНСКИ БЮДЖЕТ И ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО И ПРИКЛЮЧВАНЕТО НА ОБЩИНСКИЯ БЮДЖЕТ, с приложение 1 и 2.

Кр. Германова: Колеги, имате ли въпроси и коментари? Няма. В такъв ще ви моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

16 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Кр. Германова: И колеги като цяло ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с вх. № 750/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Приемане на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Созопол.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За
14 СТОБО НЕДИН За
16 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13
За: 13
Против: 0
Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе
РЕШЕНИЕ:
№682

1. Приема Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Созопол.

Ст. Маринов : Докладна записка с вх. № 753/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Приемане на изменения и допълнения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 4 гласа

Против: няма; Въздържали се: няма

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ № 753/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За
2 СТОЯН МАРИНОВ За
3 РУМЕН ДИМИТРОВ За
5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
7 РОСЕН ДЕСПОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
13 Христо Бардуков За
14 СТОБО НЕДИН За
16 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№683

На основание чл. 21 ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Созопол приема следните изменения и допълнения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол:

В раздел IV Цени на други услуги предоставяни от община Созопол, се правят изменения и допълнения както следва :

1. В чл. 149”б” се добавя ново тире, със следния текст :

„- при ползване на целия басейн, от организирани групи – 40.00 лв, за час.”

2. чл.150 се изменя и добива следната редакция :

„ Чл.150 За входни билети и ескурзоводски беседи за музейни обекти се заплащат цени както следва :

1. За входни билети за Археологически музей Созопол :

- За възрастни – 8.00 лв;

- За ученици - 3.00 лв;

- За групови посещения, групи над 6 човека - 6.00 лв.

2. Етнографска сбирка Созопол

- За възрастни – 4.00 лв;

- За ученици - 2.00 лв.

- За групови посещения, групи над 6 човека – 3.00 лв.

3. За беседа Археологически музей Созопол – 20.00 лв;

4. За деца до 6 г. и за жители на община Созопол посещенията са безплатни.

Ст. Маринов: Докладна записка с вх. №756/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Удостояването на гражданин за изключителни заслуги към гр.Черноморец със званието “Почетен гражданин на град Черноморец, Община Созопол” .

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа

Против: няма; Въздържали се: няма

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги, ще дам думата на Кмета на гр. Черноморец да каже няколко думи по докладната. Г-н Добрев.

Д. Добрев: Уважаеми дами и господа, Черноморец е най-младия град в Общината и е редно и ние да имаме почетен гражданин. Спрял съм се на Александра Маринова, която стана световна шампионка по карате преди един месец. Тя е само на 20 години и смятам, че това ще бъде добър пример за младите хора, живеещи в гр. Черноморец и

като цяло. Благодаря ви.

Кр. Германова: Благодарим г-н Добрев. Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №756/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

Общо гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№684

Удостоява със званието “ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ГРАД ЧЕРНОМОРЕЦ, ОБЩИНА СОЗОПОЛ” Александра Стоянова Маринова - световен шампион по карате Киокушин за 2013г.в категория над 70 кг.

Ст. Маринов: Докладна записка с вх. № 762/07.11.2013г. от Красимира Германова – Председател на Общински съвет – Созопол, относно: Вземане на решение за удължаване срока на ликвидация на търговското дружество "СОЗОПОЛ" ЕООД - в ликвидация, с ЕИК 102011854 и удължаване срока на договора на ликвидатора.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа

Против: няма; Въздържали се: няма

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги, да кажа няколко думи. Провела съм разговори с ликвидатора на дружеството и с Кмета на Общината. Възможностите на дружеството да погасява своите задължения са до тук, има остатък около 100 хиляди лева, чакам в най-скоро време да бъде представен отчет от ликвидатора, за това какви са задълженията на дружеството. С Кмета разговаряхме и решихме, че ако има възможност до края на тази година да подготви средства, то на следващото заседание на Общински съвет ще бъде внесена такава докладна, ако не в началото на следващата година да покрием задълженията на дружеството, тъй като няма повече какво да бъде продадено, за да дойдат приходи. В този смисъл съм внесла докладната за удължаване на срока на ликвидация, но тъй като предстои доста работа предлагам срокът да е до края на следващата година.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Г-н Деспов.

Р. Деспов: Искам да попитам казахте, че евентуално ще има работа до средата на следващата година и затова удължаваме срока до края на годината.

Кр. Германова: Да, точно това казах, когато приключи работата по ликвидирането, ще приключи и работата на самия ликвидатор.

П. Рейзи: Има вероятност до края на годината да не можем да внесем докладна по отношение на прехвърляне на задълженията на ЕООД- то към Общината. Дори да успеем да го направим ще изчакаме да приемем новия бюджет, където ще заложим парите и тогава ще направим плащанията. Така че ако всичко върви нормално февруари март ще направим плащанията, ликвидаторът след това има поне един – два месеца допълнителни работи по приключването и някъде към есента всичко трябва да е приключило. Това е.

Кр. Германова: Колеги, имате ли други въпроси и коментари? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №762/07.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

7 РОСЕН ДЕСПОВ Въздържал се

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 1

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№685

1. Общински съвет – Созопол на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.266, ал.2 от Търговския закон удължава срока на ликвидация на търговското дружество "СОЗОПОЛ" ЕООД - в ликвидация, с ЕИК 102011854 до 31.12.2014г.

2. Общински съвет – Созопол удължава срока на договора на ликвидатора – Калинка Борисова Казанджиева до 31.12.2014г.

Кр. Германова: Благодарим на председателя на комисията, преминаваме към втора точка от дневния ред, а именно: ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ, ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ, МЕЖДУНАРОДНИ ПРОЕКТИ И ПРОГРАМИ. Давам думата на

председателката – г-жа Щерионова.

П. Щерионова: Уважаема г-жо Председател, г-н Кмете, колеги, на 12.11. 2013г. от 14:30 часа, се проведе заседание на комисията по финанси и бюджет, евроинтеграция, международни проекти и програми.

На заседанието присъстваха: Стоян Маринов; Янчо Георгиев; Тодор Чакъров; Пенка Щерионова – Председател; Иван Хаджиев;

В работата на заседанието взеха участие: Красимира Германова – Председател на Общински съвет – гр.Созопол; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Диан Дунев – адвокат на Общински съвет – гр. Созопол; Общински съветници; Служители на общинска администрация;

Комисията разгледа и се произнесе по: Докладна записка с вх. № 752/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Промяна в утвърдения списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2013 година.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 5 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №752/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет Созопол утвърждава промяната на маршрута в списъка на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2013 г. считано от 29.10.2013 г., на Красимира Милева Милева - медицинска сестра дейност “Здравеопазване“ по маршрут с.Извор- гр.Черноморец - с.Извор.

Кр. Германова: Благодарим на председателката на комисията. Преминаваме към следваща точка от дневния ред, а именно: ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ. Тъй като председателката на комисията отсъства, аз ще зачета протокола.

Кр. Германова: На 12.11.2013г. от 14:45 часа, се проведе заседание на комисията по туризъм, стопанска политика и общинска собственост:

На заседанието присъстваха: Гено Пухов; Тодор Чакъров; Стойчо Неделчев;

В работата на заседанието взеха участие: Красимира Германова – Председател на Общински съвет – гр.Созопол; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители на общинска администрация;Диан Дунев – адвокат на Общински съвет – гр.Созопол;

Комисията разгледа и се произнесе по: Докладна записка с вх. № 727/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Настаняване безвъзмездно на структурата на Министерство на здравеопазването – Център за СМП-Бургас, Филиал за спешна медицинска помощ Созопол, в помещения, собственост на Община Созопол. След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма; Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №727/31.10.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

17 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№687

1. Общински Съвет – Созопол на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.12 ал.3 от Закона за Общинската собственост, дава своето съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на Център за спешна медицинска помощ – Бургас, структура към Министерство на здравеопазването, следните помещения – приемен кабинет с площ от 21,7 кв.м., шокова зала с площ от 27 кв.м., тоалетна и умивалня с площ от 3,50 кв.м., коридори обслужващи изброените по-горе помещения с обща площ от 23,36 кв.м., находящи се на ниво партерен етаж, представляващ I-ви етаж в северното крило на общинска сграда с идентификатор по КК 67800.505.134.1 за „Административна и делова сграда” в кв.42, УПИ I, по плана на град Созопол /ПИ 67800.505.134 по КК на гр.Созопол/. Обща площ на помещения е в размер на 75,56 /седемдесет и пет цяло и петдесет и шест/ кв.м. за нуждите и дейността на Филиал за спешна медицинска помощ гр.Созопол и за срок от 5 /пет/ години.

2. Възлага на Кмета на Община Созопол изпълнение на настоящето решение.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 728/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост, представляващ Апартамент, находящ се в Жилищна сграда в с.Индже Войвода, Община Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №728/31.10.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

7 РОСЕН ДЕСПОВ Въздържал се
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
13 Христо Бардуков За
14 СТОБО НЕДИН За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
17 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 2

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№688

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване имот - частна общинска собственост представляващ Апартамент, находящ се в Жилищна сграда в с.Индже Войвода, Община Созопол, построена в УПИ XI-545, кв.6, по плана на с.Индже Войвода със застроена площ 81.80кв.м., състоящ се от кухня, дневна, две спални, баня с тоалетна, коридор и две тераси, находящ се на втори етаж във Вход 1, ведно с прилежащо складово помещение № 2, с площ 17.91кв.м., ведно със 27.118% от общите части на сградата и от правото на строеж равняващи се на 33.29кв.м., за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1537/02.09.2010год.

2. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.1, възлизаща на 4098/четири хиляди и деветдесет и осем лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 208/07.10.2013г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 740/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост находящ се в гр.Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма;Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля

да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №740/05.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№689

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост , допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2013г.”, приета с Решение № 405/26.02.2013г. на Общински съвет Созопол/протокол 6/, като включва за отдаване под наем недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Кафе бар на покрита тераса, с площ 96кв.м./ в Сграда с идентификатор 67800.505.118.2, находяща се в УПИ ХХІХ, кв.33 по плана на гр.Созопол, по КК на гр.Созопол Поземлен имот с идентификатор 67800.505.118

2. Общински съвет гр.Созопол на основание на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, във връзка с чл.14 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.21 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост разрешава на кмета на община Созопол да проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма от НРПУРОС, за отдаване под наем за срок от 5/пет/години на Кафе бар на покрита тераса, с площ 96/деветдесет и шест/кв.м. в Сграда с идентификатор 67800.505.118.2, находяща се в УПИ ХХІХ, кв.33 по плана на гр.Созопол, по КК на гр.Созопол Поземлен имот с идентификатор 67800.505.118

2.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост одобрява експертна оценка № 20130155/01.11.2013г. за обекта, изготвена от независим лицензиран

оценител, възлизаща на 1 560/хиляда и петстотин и шестдесет/лева, без ДДС, която да се използва като начална конкурсна месечна наемна цена при провеждането на конкурса.

3. Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на конкурса както и сключване на договори със спечелилите участници.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 741/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Учредяване възмездно право на ползване върху поземлен имот, находящ се в м. “Соленки“, з-ще Созопол, Община Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №741/05.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№690

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост , Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2013г.”, приета с Решение № 405/26.02.2013г. на Общински съвет Созопол/протокол 6/, като включва за учредяване

право на ползване - недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 67800.16.181, находящ се в местността „Соленки“, з-ще гр.Созопол, целият с площ 400кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска земя и начин на трайно ползване – пасище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.39, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.281а, ал.1 от Закона за електронните съобщения и чл.25, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, разрешава на Кмета на община Созопол да учреди възмездно вещно право на ползване на „Космо България Мобайл“ЕАД, ЕИК 130460283, върху Поземлен имот с идентификатор 67800.16.181, находящ се в местността „Соленки“, з-ще гр.Созопол, целият с площ 400кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска земя и начин на трайно ползване – пасище, за който е съставен акт за публична общинска собственост № 2198/30.10.2013г.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на правото на ползване върху имота по т.1, възлизаща на 4 411лв./четири хиляди и четиристотин и единадесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20130156/02.11.2013г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за годишна цена, въз основа на която да се учреди правото на ползване.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС, както и да сключи договор за възмездно право на ползване за срок от 10 години с „Космо България Мобайл“ЕАД, ЕИК 130460283.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 742/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в гр.Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната, със следната поправка: в проекта за решение на втория ред да се запише и чете: „допълва“ годишната програма.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Г-н Деспов.

Р. Деспов: Г-н Кмете, искам да попитам дали този имот и други като него не могат да бъдат управлявани по друг начин и да носят дълготрайно приходи към Общината, защото продажбата попълва бюджета, но еднократно.

П. Рейзи: Моята идея е имотите които можем да развием да ги оставяме, но тези които не можем да развием по никакъв начин по-добре да ги дадем в ръцете на частния бизнес и да носят данъци на Общината. Колкото по-бързо се освобождаваме от тези имоти, толкова по-добре за нас, разбира се не трябва да ги продаваме на безценица, мисля, че цените са добри, може да го проверите. Но ако се появи нещо, което може да

се реализира в такива имоти, всичко което е в полза на града, разбира се аз съм за. Благодаря ви.

Кр. Германова: Колеги имате ли други въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с вх. №742/05.11.2013г., ведно с направената от комисията поправка.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ Против

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ Против

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Против

7 РОСЕН ДЕСПОВ Против

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 10

Против: 4

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№691

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост „допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2013г.”, приета с Решение № 405/26.02.2013г. на Общински съвет Созопол/протокол 6/, като включва за продажба Поземлен имот с идентификатор 67800.504.24, по КК на гр.Созопол, с площ 236кв.м.с трайно предназначение на територията - Урбанизирана и НТП – За друг вид застрояване, по действащ ПРЗ на гр.Созопол - УПИ III-568, кв.43, ведно със застроената в имота двуетажна сграда с идентификатор 67800.504.24.1, със застроена площ 83кв.м., с предназначение – Еднофамилна жилищна сграда.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане на процедура на публичен търг с явно

наддаване Поземлен имот с идентификатор 67800.504.24, по КК на гр.Созопол, с площ 236кв.м.с трайно предназначение на територията - Урбанизирана и НТП – За друг вид застрояване, по действащ ПРЗ на гр.Созопол - УПИ III-568, кв.43, ведно със застроената в имота двуетажна сграда с идентификатор 67800.504.24.1, със застроена площ 83кв.м., с предназначение – Еднофамилна жилищна сграда, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 2164/11.09.2013год.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.1, възлизаща на 240000/двеста и четиридесет хиляди лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20130149/01.11.2013г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 743/05.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в с.Индже Войвода, общ.Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната , със следната поправка: в проекта за решение на втория ред да се запише и чете: „допълва“ годишната програма.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №743/05.11.2013г., ведно с направената от комисията поправка.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА GERMAHOBA За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАHOBA За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

7 РОСЕН ДЕСПОВ Против

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13

За: 11

Против: 1

Въздържали се: 1

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№692

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост , допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2013г.”, приета с Решение № 405/26.02.2013г. на Общински съвет Созопол/протокол 6/, като включва за продажба Урегулиран поземлен имот VII, кв.5 по плана на с.Индже Войвода, целия с площ 789кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане на процедура на публичен търг с явно наддаване Урегулиран поземлен имот VII, кв.5 по плана на с.Индже Войвода, целия с площ 789кв.м., за който е съставен акт за частна общинска собственост № 2117/16.10.2013год.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.1, възлизаща на 10660/десет хиляди шестотин и шестдесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20130158/02.11.2013г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4.Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 745/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в землище гр.Черноморец, общ.Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията счита експертна оценка № 20130159/02.11.2013г. за ниска пазарна стойност за конкретния недвижим имот, поради което предлага следната промяна: Точка 3 на основание чл.41 ал.2 от ЗОС и въз основа на пазарна оценка № 20130159/02.11.2013г., изготвена от независим лицензиран оценител, Общински съвет – Созопол одобрява сума в размер на 100 000лв.(сто хиляди лева) за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота по точка 2. Комисията предлага да бъде изправена и техническа грешка в проекта за решение, а именно: на втория ред от проекта за решение да се запише и чете: „допълва“ годишната програма.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №745/06.11.2013г., ведно с направената от комисията поправка и новата предложена цена за продажба на имота.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ Против

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ Против

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА Въздържал се

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

7 РОСЕН ДЕСПОВ Въздържал се

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 9

Против: 2

Въздържали се: 3

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№693

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2013г.”, приета с Решение № 405/26.02.2013г. на Общински съвет Созопол/протокол 6/, като включва за продажба Поземлен имот с идентификатор 81178.32.382, по КК на землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с площ 15608кв.м. с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Нива.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане на процедура на публичен търг с явно наддаване Поземлен имот с идентификатор 81178.32.382, по КК на землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с площ 15608кв.м. с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Нива, за който е съставен акт за

частна общинска собственост № 2185/16.10.2013год.

3. На основание чл.41 ал.2 от ЗОС и въз основа на пазарна оценка № 20130159/02.11.2013г., изготвена от независим лицензиран оценител, Общински съвет – Созопол одобрява сума в размер на 100 000лв.(сто хиляди лева) за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота по точка 2.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 746/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ XIV-548, кв.40 по плана на с.Крушевец, община Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №746/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№694

1. Общински Съвет –Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36 от Закона за собствеността и чл.45 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, разрешава на Кмета на Община Созопол да прекрати съсобствеността между Община Созопол и съсобственикът Али Мехмедалиев Мехмедов и н-ци Михаил Михайлов Михайлов, чрез продажба на 47 кв.м. ид.ч. /четиридесет и седем квадратни метра идеални части/ – Общинска собственост от Урегулиран поземлен имот УПИ XIV-548 /четиринадесет римско за имот с планоснимачен номер петстотин четиридесет и осем/, кв.40/ четиридесет/ по плана на с.Крушевец, общ.Созопол, целият с площ 705 /седемстотин и пет/кв.м.
2. Одобрява експертна оценка № 20130144/21.10.2013г. на независим лицензиран оценител в размер на 650 лв./шестстотин и петдесет лева/, без ДДС/съгласно ЗДДС в сила от 01.01.2007г./, по която да се изкупи общинската част от имота.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. №747/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ I-548, кв.40 по плана на с.Крушевец, община Созопол.
След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;
Против: няма; Въздържали се: няма;
Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №747/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№695

1. Общински Съвет –Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36 от Закона за собствеността и чл.45 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, разрешава на Кмета на Община Созопол да прекрати съсобствеността между Община Созопол и съсобственикът Али Мехмедалиев Мехмедов и н-ци Михаил Михайлов Михайлов, чрез продажба на 65 кв.м. ид.ч. /шестдесет и пет квадратни метра идеални части/ – Общинска собственост от Урегулиран поземлен имот УПИ I-548 /едно римско за имот с планоснимачен номер петстотин четиридесет и осем/, кв.40/ четиридесет/ по плана на с.Крушевец, общ.Созопол, целият с площ 652 /шестстотин петдесет и два/кв.м.
2. Одобрява експертна оценка № 20130143/21.10.2013г. на независим лицензиран оценител в размер на 900 лв./деветстотин лева/, без ДДС/съгласно ЗДДС в сила от 01.01.2007г./, по която да се изкупи общинската част от имота.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 748/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Предоставяне на общински земи на основание §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие - гр. Созопол, за възстановяване правото на собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №748/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За
17 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13
За: 13
Против: 0
Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе
РЕШЕНИЕ:
№696

Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010г.), дава съгласие да бъдат предоставени на ОСЗ-Созопол, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Яни Николов Германов следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор № 67800.10.479, с площ 1,623дка., с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – друг вид нива, находящ се в местност „Мапи”, землище гр.Созопол.
- Поземлен имот с идентификатор № 67800.10.500, с площ 0,968дка., с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – друг вид нива, находящ се в местност „Мапи”, землище гр.Созопол.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 749/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в м. “Крушевица“, з-ще Крушевец, Община Созопол. След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната, със следната поправка: в проекта за решение на втория ред да се запише и чете: „допълва“ годишната програма.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №749/06.11.2013г., ведно с направената от комисията поправка.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал
1 КРАСИМИРА GERMAHOBA За
3 РУМЕН ДИМИТРОВ За
4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ Въздържал се
5 ЗАФИРА ХРУСАHOBA За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

7 РОСЕН ДЕСПОВ Въздържал се
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
13 Христо Бардуков За
14 СТОБО НЕДИН За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
17 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 3

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№697

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2013г.”, приета с Решение № 405/26.02.2013г. на Общински съвет Созопол/протокол 6/, като включва поземлен имот № 000008, с площ 74 118 кв.м., находящ се в землището на с.Крушевец, м.“Крушевица“, с трайно предназначение на територията – земеделска земя и начин на трайно ползване - нива.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане на процедура на публичен търг с явно наддаване поземлен имот № 000008, с площ 74 118 кв.м, находящ се в землището на с.Крушевец, м.“Крушевица“, с трайно предназначение на територията – земеделска земя и начин на трайно ползване - нива, за който е съставен акт за частна общинска собственост 1512/20.07.2010год.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.1, възлизаща на 15 390 /петнадесет хиляди триста и деветдесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20130160/05.11.2013г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Кр. Германова: Докладна записка с вх. № 755/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ IV-114, кв.5 по плана на с.Индже Войвода, общ.Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №755/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№698

1. Общински Съвет –Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.8, ал.1 и чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36 от Закона за собствеността и чл.45 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, разрешава на Кмета на Община Созопол да прекрати съсобствеността между Община Созопол и съсобственикът Иван Диков Иванов и Кичка Христова Иванова, чрез продажба на 140 кв.м. ид.ч. /сто и четиридесет кв.м. идеални части/ – Общинска собственост от Урегулиран поземлен имот УПИ IV-114, /четири римско за имот с планоснимачен номер сто и четиринадесет/, кв.5/ пет/ по плана на с.Индже Войвода, общ.Созопол, целият с площ 904 /деветстотин и

четири/кв.м.

2. Одобрява експертна оценка № 20130157/02.11.2013г. на независим лицензиран оценител в размер на 1 485 лв./хиляда четиристотин осемдесет и пет/, без ДДС. /съгласно ЗДДС в сила от 01.01.2007г./, по която да се изкупи общинската част от имота.

Кр. Германова: Колеги, давам 15(петнадесет) минути почивка.

Кр. Германова: Колеги, в залата присъстват четиринадесет общински съветника, имаме кворум, продължаваме двадесет и осмото редовно заседание.

Кр. Германова: Преминаваме към следваща точка от дневния ред, а именно: ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ.

Давам думата на г-н Недин.

Ст. Недин: Добър ден на всички, на 12.11. 2013г. от 15:30 часа, се проведе заседание на комисията по устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации.

На заседанието присъстваха: Христо Бардуков; Янчо Георгиев; Иван Хаджиев;

В работата на заседанието взеха участие: Красимира Германова – Председател на Общински съвет – гр.Созопол; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители на общинска администрация; Диан Дунев – адвокат на Общински съвет – гр.Созопол;

Комисията разгледа и се произнесе по: Докладна записка с вх. № 723/30.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот № 67800.1.103, местност „Герени“, землище гр. Созопол, с цел изграждане на „сгради за обществено обслужване“.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №723/30.10.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:
№699

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1,ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за промяна на предназначението и урегулиране на поземлен имот №67800.1.103, местност „Герени“, землище гр.Созопол, с цел изграждане на сгради за обществено обслужване. При изработване на ПУП – план регулация и застрояване да бъдат спазени следните изисквания:

- в бъдещата разработка да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост,
- проекта за ПУП предварително да се съгласува, съгл. чл.127, ал.2 от ЗУТ, от възложителя с: РИОСВ - гр.Бургас, “ВиК”- ЕАД - гр.Бургас, “Електроразпределение”. Да се съгласува с проектанта на ОУП/ТУП/- ЕТ”Форум Александрови”, гр.София, преди внасянето му за приемане и одобряване.

При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазят следните показатели на застрояване:

- плътност на застрояване мак. 60%,
- К инт. мак. =1,5,
- кота корниз Н мак. = 10,00 метра,
- площ за озеленяване мин. 30%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията , Общински съвет–Созопол, одобрява Задание изх.№4-94-К-113/1/24.10.2013г., за изработване на:
- ПУП- план регулация и застрояване за промяна на предназначението и урегулиране на поземлен имот №67800.1.103, местност „Герени“, землище гр.Созопол, с цел изграждане на сгради за обществено обслужване.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 724/30.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот № 67800.9.18, местност „Синетудис“, землище гр. Созопол, с цел изграждане на „сграда за отдих и курорт“.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №724/30.10.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№700

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1,ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за промяна на предназначението и урегулиране на поземлен имот №67800.9.18, местност „Синетудис”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на сгради за отдих и курорт. При изработване на ПУП – план регулация и застрояване да бъдат спазени следните изисквания:

- в бъдещата разработка да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост,
- проекта за ПУП предварително да се съгласува, съгл. чл.127, ал.2 от ЗУТ, от възложителя с: РИОСВ - гр.Бургас, “ВиК”- ЕАД - гр.Бургас, “Електроразпределение”. Да се съгласува с проектанта на ОУП/ТУП/- ЕТ”Форум Александрови”, гр.София, преди внасянето му за приемане и одобряване.

При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазят следните показатели на застрояване:

- плътност на застрояване мак. 30%,
- К инт. мак. =1,0,
- кота корниз Н мак. = 10,00 метра,
- площ за озеленяване мин. 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията , Общински съвет–Созопол, одобрява Задание изх.№5-94-М-127/2/28.10.2013г., за изработване на: - ПУП- план регулация и застрояване за промяна на предназначението и урегулиране на поземлен имот №67800.9.18, местност „Синетудис”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на сгради за отдих и курорт.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 729/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разрешение за изработването на ПУП- ЧИ на ПЗ за имоти извън границата на урбанизираната територия, а именно: УПИ IX-8622 по плана на м.”Буджака”, землище на гр. Созопол /идентификатори 67800.8.622 по кадастрална карта на гр. Созопол и землището/, отреден за “вилни сгради” и попадащ в устройствена зона “Ов2”, като промяната се отрази в изработване на ПУП-ПЗ със следните застроителни показатели: пл. на застрояване-20%, Кинт.=0,5, Позел.=70%, Н=6,40 м. и начин на застрояване- свободно.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по

докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Г-н Деспов.

Р. Деспов: Един технически въпрос имам. Процент озеленяване така ли се изписва по принцип?

Р. Александров: Да, така се изписва.

Кр. Германова: Други въпроси колеги? Г-жо Хрусанова.

З. Хрусанова: И аз имам въпрос към г-н Александров. Необходимо ли е да се гласуват от нас тези параметри след като са залегнали в изменението на закона за устройство на територията?

Р. Александров: Тук не става въпрос за параметрите, а за това, че ние сме коментирали за изменението в ЗУТ преди една година горе-долу. Допусканията за ПУП извън границите на населените места се извършва от Общинския съвет, а параметрите са такива, каквито трябва да са за тази територия.

Кр. Германова: Колеги, имате ли други въпроси и коментари? Няма. В такъв случай ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с вх. № 729/31.10.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№701

Общински съвет, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.124А ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.1 т.1 и ал.2 т.6 от ЗУТ, чл.110 ал.1 т.3 от ЗУТ разрешава да се изработи ПУП- ЧИ на ПЗ за имоти извън урбанизираната територия, представляващ УПИ №IX-8622 по плана на м."Буджака", землище на гр. Созопол /идентификатор 67800.8.622 по кадастрална карта на гр. Созопол и землището/. като:

1. промяната се отрази в изработване на ПУП-ПЗ със следните застроителни показатели: пл. на застрояване-20%, Кинт.=0,5, Позел.=70%, Н=6,40, съобразен с отрезждането на УПИ- "за вилни сгради" и неговото местоположение- "попадащ в устройствена зона "Ов2".

2. Общински съвет на основание чл.124Б ал.1 от ЗУТ одобрява Задание вх.№ 4-26-00-659/1/16.10.2013г. за проектиране и изработване на ПУП по чл.125 от ЗУТ.

Настоящото решение да се обяви по чл.124Б ал.2 от ЗУТ.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 730/31.10.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разрешение за изработването на ПУП- ЧИ на ПРЗ за имоти извън границата на урбанизираната територия, а именно: УПИ VI-8178 с площ-3000 кв.м. и УПИ XVI-8178 с площ-1590 кв.м. по плана на м.”Буджака”, землище на гр. Созопол /идентификатори 67800.8.974 и 67800-8.975 по кадастрална карта на гр. Созопол и землището/ ,като промяната се изрази в обединение на двата УПИ в един нов УПИ VI-8178 с обща площ 4590 кв.м. и спазване на следните застроителни показатели: пл. на застрояване-20%, Кинт.=0,5, Позел.=70%.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №730/31.10.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№702

Общински съвет, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.124А ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.1 т.1 и ал.2 т.6 от ЗУТ, чл.110 ал.1 т.1 от ЗУТ разрешава да се изработи ПУП- ЧИ на ПРЗ за имоти извън урбанизираната територия, представляващи УПИ с №№VI-8178 и XVI-8178 по плана на м.”Буджака”, землище на гр. Созопол /идентификатори 67800.8.974 и 67800.8.975 по кадастрална карта на гр. Созопол и землището/. като:

1. промяната се изразява в обединяване на двата УПИ в един общ УПИ с №VI-8178 с обща площ 4590 кв.м. със следните застроителни показатели: пл. на застрояване-20%, Кинт.=0,5, Позел.=70% .

2. Общински съвет на основание чл.124Б ал.1 от ЗУТ одобрява Задание вх.№ 5-26-00-680/1/05.09.2013г. за проектиране и изработване на ПУП по чл.125 от ЗУТ.

Настоящото решение да се обяви по чл.124Б ал.2 от ЗУТ.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 731/01.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Съгласуване на скица – предложение за изработването на ПУП- ПРЗ и преотреждане за част от урбанизирана територия, а именно: ПИ 63015.503.152 и ПИ 63015.503.151 по КК попадащи в УПИ П503.5 в кв.3 отреден за „Техническа инфраструктура и озеленяване по действащия план на с. Атия одобрен с

Решение №1016/2007г на Общински съвет гр. Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №731/01.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№703

Общински съвет, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.131 ал.1 от ЗУТ съгласува скица – предложение за изработване на ПУП – ПРЗ за имоти с идентификатори 63015.503.152 и 63015.503.151 понастоящем попадащи в регулационните граници на с. Атия УПИ II503.5.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 733/04.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии за обект: „Обслужваща улица до ПИ 134.352, по плана на новообразуваните поземлени имоти в зона по § 4от ЗСПЗЗ, землище с. Крушевец, общ. Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №733/04.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОБО НЕДИН За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За
5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
7 РОСЕН ДЕСПОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
13 Христо Бардуков За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
17 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№704

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1,ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията, Общински Съвет – Созопол, допуска изработването на ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на населените места за обект: „Обслужваща улица до ПИ 134.352, по плана на новообразуваните поземлени имоти в зона по §4 от ЗСПЗЗ, землище с.Крушевец, общ.Созопол”.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински Съвет – Созопол, одобрява Задание с изх.№2-94-Л-13/1/30.10.2013 година, за проектиране за обект: „Обслужваща улица до ПИ 134.352, по плана на новообразуваните поземлени имоти в зона по §4 от ЗСПЗЗ, землище с.Крушевец, общ.Созопол”.

1. 3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.17а, ал.1,т.1 и ал.2, чл.21, ал.2 и чл.29 (изм.ДВ бр.39 от 2011), ал.1 от Закон за опазване на земеделски земи, Общински съвет - Созопол, съгласува трасе на техническата инфраструктура, като дава предварително съгласие за изработване на ПП. Срока на валидност на предварителното съгласие е две години, считано от датата на влизане в сила на решението.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 734/04.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии за обект: „Кабел НН в ПИ 51, м. „Митков мост“, с идентификатор по КК 81178.60.51, землище гр. Черноморец, общ. Созопол. След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №734/04.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОБО НЕДИН За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№705

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1,ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията, Общински Съвет – Созопол, допуска изработването на ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на населените места за обект: „Кабел НН в ПИ 51, м. „Митков мост”, с идентификатор по КК 81178.60.51, землище гр.Черноморец, общ.Созопол.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински Съвет – Созопол, одобрява Задание с изх.№7-26-00-422/1/30.10.2013 година, за проектиране за обект: „Кабел НН в ПИ 51, „Митков мост”, с идентификатор по КК 81178.60.51, землище гр.Черноморец, общ.Созопол.

1. 3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.17а, ал.1,т.1 и ал.2, чл.21, ал.2 и чл.29 (изм.ДВ

бр.39 от 2011), ал.1 от Закон за опазване на земеделски земи, Общински съвет - Созопол, съгласува трасе на техническата инфраструктура, като дава предварително съгласие за изработване на ПП. Срока на валидност на предварителното съгласие е две години, считано от датата на влизане в сила на решението.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 754/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на населени места в Община Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Г-н Деспов.

Р. Деспов: Ако може да кажете какво поставяме и къде, тъй като на скицата не си личи?

Р. Александров: Това са две бунгала в двора на училището в с. Равадиново, те съществуват, просто им продължаваме статута на временни обекти.

Кр. Германова: Колеги имате ли други въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №754/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№706

Общински съвет – Созопол на основание чл.5 ал.4 от Наредба за поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Созопол, съгласно чл.56 от Закона за устройство на територията приема представената схема за разполагане на временни преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности върху общински имот на територията на населени места в Община Созопол за 2013г./2014г., както следва:

с.Равадиново

Скица №273/05.11.2013 година

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 757/06.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане и съгласуване изработването на ЧИ на ПУП-ПРЗ за общински имоти с идентификатор 67800.502.410 по ККР на гр.Созопол, идентичен с урегулиран поземлен имот I “За сладкарница и озеленяване”, кв.81 по план на гр.Созопол и част от прилежаща улица с идентификатор 67800.502.424 по ККР на гр.Созопол и обявяване на част от ПИ 67800.502.410 за частна общинска собственост ; След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;
Против: няма; Въздържали се: няма;
Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №757/06.11.2013г.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОБО НЕДИН За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

7 РОСЕН ДЕСПОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 Христо Бардуков За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№707

1.На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в качеството си на заинтересована страна по смисъла на чл.131, чл.134,ал.1,т.1 и ал.2, т.6 и чл.62а,ал.2 от Закон за устройство на територията, Общински Съвет – Созопол допуска и съгласува изработването на ЧИ на ПУП-ПРЗ за

поземлени имоти с идентификатор 67800.502.410 и 67800.502.424 по ККР на гр.Созопол, съгласно предложената графична част за изменение, като за 67800.502.410 , идентичен с УПИ I “За сладкарница и озеленяване”, кв.81, се запише с отреждане „За сладкарница, озеленяване и подземен паркинг”.

2. На основание чл.6, ал.1 и чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.5, ал.2 от НРПУРОС, Общински Съвет-Созопол ОБЯВЯВА част от недвижим имот – ПУБЛИЧНА общинска собственост с площ от 490/четиристотин деветдесет/кв.м.ид.ч. от 4554 кв.м.площ на целия имот с идентификатор 67800.502.410, идентичен с УПИ I, “За сладкарница и озеленяване”, кв.81, гр.Созопол, и обособен съгласно графична част на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ при граници на имота по кадастрална карта: 67800.502.425; 67800.502.87; 67800.502.413; 67800.502.424 и 67800.502.351 за ЧАСТНА общинска собственост.

Ст. Недин: Докладна записка с вх. № 760/07.11.2013г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 67800.503.193, местност „Буджака”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилна сграда .

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването: За: 3 гласа;

Против: няма; Въздържали се: няма;

Комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси и коментари по докладната? Няма. Ще ви моля да гласуваме така направеното предложение за решение по докладна записка с входящ №760/07.11.2013г.

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№708

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1,ал.5 и ал.7, чл.110 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 67800.503.193, местност „Буджака”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилни сгради. При изработване на ПУП – план регулация и застрояване да бъдат спазени следните изисквания:

- в бъдещата разработка да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост,
- проекта за ПУП предварително да се съгласува, съгл. чл.127, ал.2 от ЗУТ, от възложителя с: РИОСВ - гр.Бургас, “ВиК”- ЕАД - гр.Бургас, “Електроразпределение”. Да се съгласува с проектанта на ОУП/ТУП/- ЕТ”Форум Александрови”, гр.София, преди внасянето му за приемане и одобряване.

При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазят следните показатели на застрояване за

охранителна зона „А” от ЗУЧК:

- плътност на застрояване мак. 20%,
- К инт. мак. = 0,5,
- кота корниз Н мак. = 7,00 метра,
- площ за озеленяване мин. 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

охранителна зона „Б” от ЗУЧК:

- плътност на застрояване мак. 20%,
- К инт. мак. = 0,8,
- кота корниз Н мак. = 7,00 метра,
- площ за озеленяване мин. 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията , Общински Съвет – Созопол, одобрява Задание изх.№ 5-94-К-31/3/07.10.2013г., за изработване на:
- ПУП- план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 67800.503.193, местност „Буджака”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилни сгради;

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Кр. Германова: Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам двадесет и осмото редовно заседание на Общински съвет – Созопол.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС СОЗОПОЛ:.....
/Кр. Германова/

Протокола води:.....
/В. Пазвантова/

Протоколът се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра:

1. Общински съвет – Созопол
2. Кмет на община Созопол
3. Областен Управител на обл. Бургас
4. Районна прокуратура – гр. Бургас
5. Читалище „Отец Паисий” – гр. Созопол